



**COTELUB**  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
SUD LUBERON

Monsieur le Président

à

Mesdames, Messieurs les membres du  
Conseil Communautaire de la  
Communauté de communes Sud Luberon

La Tour d'Aigues, le 26 MARS 2025

Objet : Réunion du Conseil Communautaire  
Nos réf ABé/FB/2025-04-03  
PJ : Note de synthèse  
Procuration  
Pièces jointes PJ Point 1 à PJ Point 33  
Procès-verbal du Conseil communautaire du 05/02/2025  
Procès-verbal du Conseil communautaire du 27/02/2025

Mesdames, Messieurs,

Je vous prie de bien vouloir participer à la réunion du Conseil Communautaire de la Communauté de communes Sud Luberon qui se tiendra le :

**Jeudi 03 avril 2025 à 18h30**  
**Salle polyvalente de Sannes**

L'ordre du jour de la réunion est le suivant :

Approbation des procès-verbaux du 05/02/2025 et du 27/02/2025

1. Modification de l'intérêt communautaire "Politique de logement et cadre de vie" : Plan local de l'habitat (PLH) et pacte territorial - Pièce jointe PJ Point 1
2. Mise en œuvre de l'étude Programme local de l'habitat et sollicitation du Département
3. Accord de principe pour la mise en place du pacte territorial - Pièce jointe PJ Point 3
4. Demande de subvention pour le projet de crèche intercommunale à Mirabeau dans le cadre de la DETR 2025
5. Budget Annexe Parc d'Activités le Revol 2024 - Approbation du Compte de gestion (CG) - Pièce jointe PJ Point 5
6. Budget Annexe Parc d'Activités le Revol 2024 - Approbation du Compte administratif (CA) - Pièce jointe PJ Point 6
7. Budget Annexe Parc d'Activités le Revol 2024 - Affectation du résultat
8. Budget Annexe Parking de la Bonde 2024 - Approbation du Compte de gestion (CG) - Pièce jointe PJ Point 8
9. Budget Annexe Parking de la Bonde 2024 - Approbation du Compte administratif (CA) - Pièce jointe PJ Point 9
10. Budget Annexe Parking de la Bonde 2024 - Affectation du résultat
11. Budget Annexe GEMAPI 2024 - Approbation du Compte de gestion (CG) - Pièce jointe PJ Point 11
12. Budget Annexe GEMAPI 2024 - Approbation du Compte administratif (CA) - Pièce jointe PJ Point 12
13. Budget Annexe GEMAPI 2024 - Affectation du résultat
14. Taux de fiscalité 2025 – Produit de la taxe GEMAPI
15. Budget Général 2024 - Approbation du Compte de gestion (CG) - Pièce jointe PJ Point 15
16. Budget Général 2024 - Approbation du Compte administratif (CA) - Pièce jointe PJ Point 16
17. Budget Général 2024 - Affectation du résultat

18. Taux de fiscalité 2025 – Taxes foncières et taxe d'habitation sur les résidences secondaires
19. Taux de fiscalité 2025 – Taux de Cotisation Foncière des Entreprises
20. Taux de fiscalité 2025 – Taux de Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères
21. Modification de la délibération n°2024-069 relative à la création d'autorisations de programmes et de crédits de paiement (AP/CP)
22. Adhésion de COTELUB à l'association des communes forestières de Vaucluse (COFOR) - Pièce jointe PJ Point 22
23. Projet d'acquisition du camping « Les chênes verts », parcelles cadastrées AK133 à AK139 sises Les Figuières à Cabrières-D'Aigues et parcelle cadastrée B206 sise Les Barronnes à Sannes ainsi que le fonds de commerce - Pièce jointe PJ Point 23
24. Constitution de servitudes de passage et de tréfonds sur l'ensemble immobilier dit « La Glaneuse » à Cadenet - Pièce jointe PJ Point 24
25. Acquisition à titre gratuit d'un terrain pour la crèche de Mirabeau - Pièce jointe PJ Point 25
26. Convention d'intervention foncière avec l'EPF PACA - Site de la Bonde - Pièce jointe PJ Point 26
27. Attribution d'un fonds de concours pour la rénovation d'un local commercial à Vitrolles en Luberon
28. Modification de la délibération n°2023-021 relative aux tarifs de la régie multiservices
29. Rapport Annuel sur le Prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets pour l'année 2023 (RPQS) - Pièce jointe PJ Point 29
30. Approbation du nouveau contrat type CITEO relatif à la collecte sélective - Pièce jointe PJ Point 30.1 et 30.2
31. Mise en place de la redevance spéciale de gestion des déchets
32. Adhésion à la plateforme d'enchères Agorastore
33. Mise à jour du tableau des effectifs - Pièce jointe PJ Point 33
34. Avis de principe sur la création d'une amicale du personnel (association dite « loi 1901 »)

Questions diverses,

Je vous prie de croire, Mesdames, Messieurs, en l'expression de mes salutations distinguées.

Robert Tchobdrenovitch  
Président de la Communauté de communes  
Sud Luberon

