

TABLEAU RECAPITULATIF DU PLAN D'ACTION ORT																			
COMMUNES	ACTIONS	V Q	M	T / E	COÛT PREVISIONNEL	PARTENAIRES FINANCIERS POTENTIELS					ETAT	ECHEANCE					Remarques		
						Europe	Etat	Région	CD84	BDT		Autre	2023	2024	2025	2026		2027- ...	
COTELUB	Réaliser un espace immersif (Cadenet)				2 287 978€ HT	Esp Valléen						Non engagé							
	Aménager et rendre accessible le site du Capon (Mirabeau)				Entre 1 200 000€HT et 1 500 000€HT		France Tourisme					Etude programmiste en cours							
	Aménager le PEM de Mirabeau				PEM : 1 000 000 €HT (+ 500 000 € HT d'ombrières PV)		DETR 2022 Fonds Vert 2024				SEV / ADVENIR	PA accordé Etudes MOE en cours (phase PRO/DCE) Travaux prévus en 2025						0€ de sub obtenues	
	Réouvrir la halte ferroviaire				Halte ferr : 550 000€HT														
	Aménager le PEM de Cadenet				70 050€ HT							Réalisé							
	Aménager un PEM à la Tour d’Aigues				A définir		Fonds Vert		Aires de covoiturage	Stationnt		Non engagé							
	Porter stratégie en faveur de l’habitat via le PLH				Etude PLH : 50 000€														
	Porter des actions d'amélioration du logement via le pacte territorial				<u>Etude OPAH</u> : 69 822,50€ HT <u>Pacte territorial</u> : 2 371 060 pour 3ans		<u>Etude ANAH</u> : 34 911,25€ <u>Pacte territorial</u> ANAH : 1 805 990€ pour 3ans	<u>Pacte terr - volet ing</u> 37 640€ pour 3ans		<u>Etude</u> 15 000 € Pacte terri-volet ing 101 250€		Convention en cours de rédaction pour une mise en œuvre du pacte territorial en janvier 2025							
	Développer une offre d'hébergement pour le tourisme durable d'activité de pleine nature																		
	Maintenir le partenariat avec l'office de tourisme																		Intégration de l'OT à VOTELUB
	Mener un plan de prévention des déchets																		
	Mener un programme alimentaire territorial/plan de soutien en faveur du circuit court																		Lancement de l'étude en nov 2024
	Mener des plans de gestion des forêts																		Etude en cours
	Amplifier la stratégie agricole / en faire un modèle pour le territoire					<i>A définir</i>							Etude en cours avec expériemntation à l'Etang de la Bonde						
	Favoriser la vitalité commerciale et économique du territoire ( <i>stratégie commerciale, ZAE des Meillères Cadenet, ZAE Villelaure, label écodéfis, Mon projet en faveur des deventures commerciales, fonds de concours commerce, réalisation du guide commerçant</i> )					Etude CCI : 23 220€ TTC Stratégie : A définir Meillères : 57 000€ HT (Requalification 3 ZA) Villelaure : 1 082 698€HT			<b>Meillères</b> NTD :20 000€				Stratégie : Etude en cours Meillères : Etude 2S 2024 Villelaure : étude en cours						Etude CCI : redynamisation commerciale livrée en 2023
	Améliorer les équipements sportifs ( <i>Plateau sportif Cadenet, Dojo Cadenet, Gymnase Cadenet</i> )					<b>Gymnase</b> : 298 318,95€HT <b>Plateau sportif</b> : 878 448€HT <b>Dojo</b> : 760 200€HT		<b>Gymn</b> DSIL : 132 543,10€HT <b>Dojo</b> DSIL ANS : 270 000€	<b>Gymn</b> NTD : 76 280€ <b>Dojo</b> NTD: 186 207€	<b>Plateau</b> 263 534,40€ <b>Dojo</b> AAP JO : 100 000€		Gymnase : réalisé Plateau sportif : Réalisé Dojo : études en cours							Demande de solde en cours pour le gymn
	Inscrire le territoire dans les grands parcours modes doux et alternatifs (cycles et marche) <i>Valorisation des itinéraires cyclables intercommunaux, lancement de karos, sensibilisation à la pratique du vélo</i>					900 000€HT Voie verte étang de la bonde LTA	Esp Valléen	Plan vélo et mobilité active / Fonds Vert	NTD	CVA : 200 000		ADEME Avelo2	Réalisé						

La Tour d'Aigues	Améliorer le plan de circulation			25 800€ TTC				2 580€ TTC	12 900€TTC		Réalisé					
	Aménagement des voies de circulation (signalétique)			A définir												
	Procéder à la mise en valeur de la place Jean Jaurès			Etude faisà : 29 777€ HT Travaux: 2 000 000€HT		<u>Etude faisà</u> DRAC - 5 743,25€TTC <u>Travaux</u> DSIL : 500 000€ HT Fonds Vert : 300 000€ HT	<u>Travaux</u> NCD : 200 000€HT	<u>Etude faisà</u> 14 888,50€TTC	<u>Etude faisà</u> 2 977,70€TTC	<u>Travaux</u> Agence de l'eau : 256 000€ (40€/m²)	Procédure concours jusqu sept S2 2024 : étude architecte					
	Poursuivre les opérations de requalificationdes espaces publics du centre bourg et des rues adjacentes à la place			Création d'un parking (place du 19 mars 1962 + aménagement des rues adjacentes= 474 990€HT												
	Valoriser le château et ses remparts			100 000€HT			FRAT	CVA			Poursuite des travaux sur 2025					
	Aménager les bords de l'Èze ( <i>sentier, terrain de padel, réhabilitation du stade Maurice Greef</i> )			700 000€ HT (réha du stade M. Greef)							Terrain de foot : Réalisé					
	Valoriser le musée de la faïence			A définir							/					
	Anticiper la réalisation d'une opération de renouvellement urbain ambitieuse sur le site du stade Y.Garcin ( <i>contruction du nouveau stade+ renouvellement urbain</i> )			A définir		DSIL / Agence du sport				Prêt renouvellement urbain	EPF	Acquisition en cours				
	Réhabiliter la salle de danse			100 000€HT				21 000 €			Réalisé					
	Maintenir une qualité patrimoniale bâtie / Lutter contre la vacance résidentielle et commerciale			En régie		Logts communaux ANAH / PALULOS/PLUS	Zero Rideau fermé	Dispositif en faveur du lgt			Diagnostic pré-opérationnel OPAH en cours					
	Mise en œuvre du permis de louer			/												
	Procéder à la rénovation énergétique des bâtiments communuax avec une pose de panneaux photovoltaïques sur les toits des services techniques municipaux			A définir												
	Poursuivre la démarche d'acquisition avec le droit de préemption et de veille foncière			/												
	Procéder au renouvellement urbain sur des sites ciblés ( <i>Vitifruit, démolition d'un ancien garage entreprise Daumat, ancien bâti MFR</i> )			A définir												
	Réaliser un pôle santé			A définir						Financement des structures santé	EPF	/				

VQ = vie quotidienne

M = Mobilités

T = Tourisme

T/E = Transition / Environnement

Cadenet	Aménager et rendre accessible le site du château				Tranche 1 DETR2023 : 111 480 Tranche 2 DETR2024 : 114 839	Tranche 1 Chaîne pat:100 300 Contrat Parc : 87 661€ Tranche 2 Chaîne pat : 177 145,20€	Tranche 1 Etude pat 4 400€ CVA:22 260€ Dispo pat : 20 000€ Tranche 2 Disp pat :20 000€		Tranche 1 DREAL : 25 000	Travaux en cours						Début des tvx 2024 Réception chantier : fin 2025-début 2026
	Mettre en œuvre une opération ambitieuse de réhabilitation sur l'îlot vivet					Tvx : contrat parc	Etudes PVD : 1 237,50	Etudes PVD : 6 187,50		APS réalisé en attente DCE pour consultation						Travaux prévus pour 2025
	Etude plan de circulation et mobilité						2 160€ TTC	10 800€ TTC		En cours analyse après consultation population						
	Requalification de la place de la mairie et des rues adjacentes <i>Place du 4 septembre</i>															
	Poursuite de l'aménagement des rues/espaces publics <i>Rue du 8 mai, rue Danton, Rues Victor Hugo et Carnot</i>						CVA : 135 980€ Amandes de police : 17 500€									
	Aménager un jalonnement piéton entre le parking et les pôles d'attractivité															
	Aménager un city stade-parc urbain-air fit				ANS:50 000€HT	Soutien sport :50 000€HT	CVA : 54 838€		COTELUB :2500€							
	Aménagement de pistes cyclables vers le camping Chemin de la pile															
	Procéder au renouvellement urbain sur des sites ciblés <i>(OPAH, presbytère, ancienne station essence, déménagement services techniques, musée de la vannerie, caisse d'épargne)</i>				ANAH		Dispositif patrimoine	Dynamique foncière en faveur du commerce	EPF / DRAC / EPCI Mon projet rénovation	Presbytère : Etude réalisée en attente APS travaux d'urgence						
	Poursuite de la dynamique d'accompagnement en faveur de l'habitat : aide au ravalement de façades				Fonds de restructuration pour soutenir l'immobilier commercial	Zero Rideau fermé		Dynamique foncière en faveur du commerce	EPCI Mon projet rénovation	Dynamique en cours						
	Lutter contre la vacance structurelle via un recensement															
	Rénovation de la mairie et de la bibliothèque									Visite de locaux à ce jour pas concrétisé						
	Réhabilitation de l'ancienne caisse d'épargne pour accueillir la maison du citoyen															
	Aménagement de l'ancienne Maison du citoyen en local commercial															
	Construction d'un nouveau local pour les services techniques									Etude en cours						
	Poursuivre la dynamique commerciale															
	Adaptation de la cantine scolaire pour mise en œuvre du PAT															
	Poursuite de la dynamique en cours sur la désimperméabilisation et végétalisation des espaces publics									concertation avec la population en cours						

Mirabeau	Améliorer le plan de circulation				Etudes : 18 846€TTC				Etudes : 1 884,60€TTC	Etudes : 9 423€TTC						Etudes réalisées parallèlement à celles de l'aménagement de la place
	Aménagement du parking rue Martial Montagne				<i>A définir</i>											
	Connecter les polarités de la commune par une sécurisation (création de ronds-points sur la RD, ralentisseurs sur la D198, sens de circulation)				228 916€ HT											
	Améliorer le cheminement mode doux <i>Sur la D973 entre le chemin de Chantelle et le Proxi</i>				<i>A définir</i>											
	Faire de la place du Barry un espace public majeur, animé et fonctionnel ( <i>aménagement de la place, implantation d'un bar/restaurant</i> )				Etudes : 6 000€ HT Txv : 711 875€HT		Fonds Vert : 250 000€HT	NCD : 180 140€HT	CVA : 39 360	Transition écol / Stationnement	Agence de l'eau : 100 000€	Lancement architecte 2S 2024				Demande DSIL de 20000€, basculé au Fonds vert d'un montant de 150 000€
	Planter un bar/restaurant au droit de la place du Barry participant à l'animation de l'espace public				Etudes : 3 100€ HT Txv : 634 976€HT		DETR : 300 000€ Fonds de restructuration commercial : 150 000€				CAUE : 800€HT	Projet en attente				Projet n'ayant obtenu de subvention Perte licence IV
	Réaliser le projet de salle des fêtes				Estimation Txv : 300 000€		DETR					/				
	Rénovation énergétique des bâtiments municipaux				<i>A définir</i>											
	Mener une programmation de pose de panneaux photovoltaïques				<i>A définir</i>											
	Valoriser le patrimoine vernaculaire et immatériel de Mirabeau				Estimation : 150 000€				Dispositif patrimoine		Fondation du patrimoine / PNRL	/				
	Réaliser une opération de renouvellement urbain exemplaire sur le site de l'ancienne école en pôle de santé				<i>A définir</i>											Lacement AMO
	Maintenir une qualité patrimoniale bâtie : anticiper une éventuelle dégradation du bâti ancien / vacance résidentielle et commerciale				<i>A définir</i>		ANAH	Zéro Rideau fermé				Diagnostic pré- opérationnel OPAH en cours				
	Mener une action de ravalement de facades au droit de la place du Barry				<i>A définir</i>											
	Aménager la place de l'église				<i>A définir</i>							/				
Villelaure	Aménager un plan de circulation et mobilités				<i>A définir</i>							Démarrage de l'étude été 2024 jusqu'à fin 2024				
	Améliorer le schéma de développement de l'attractivité du centre bourg (commerce/habitat)				Etude financée par l'ANCT dans le cadre de Village d'avenir		ANCT - entièrement financé					Démarrage de l'étude été 2024 jusqu'à fin 2024				
	Réhabiliter l'ancien presbytère en lgts				<i>A définir</i>							/				
	Lutter contre la vacance structurelle				Droit de préemption Cession de bail commerce/habitat Denormandie											
	Lutter contre l'habitat insalubre et dégradé				Outils d'information France Rénov						COTELUB : pacte territorial					
	Mener des actions de prévention et d'amélioration des copro dégradées				Diag et débloquent des aides à la gestion		<u>Etude ciblée copro</u> ANAH : 50% <u>Aide à la gestion</u> ANAH : 80%									
	Réhabiliter le site du château et son parc en un espace culturel				<i>A définir</i>							Etude de fais d'intérieur du château en cours par le PNRL				
	Construire une MSP				<i>A définir sur 2024</i>		DETR	Kit lutte contre les déserts médicaux : 300 000€	Réseau santé : 300 000€		ARS	Etude de fais lancée sur 2S 2024				
	Aménager la parcelle communale de la ZA (activité/habitat)				<i>A définir</i>							Etude du schéma d'aménagement global en cours				
	Construire une nouvelle salle polyvalente				<i>A définir</i>							/				
	Réhabiliter l'ancienne salle polyvalente				<i>A définir</i>							/				

[illegible]

Saint Martin de la Brasque	Construire un espace multiservices				1 441 500€HT		DETR : 500 000€ Aide à l'installation en milieu rural : 50 000€	NCD : 200 000€ NCD : 15 000€ Kit lutte contre les désert médicaux : 61 500€	CVA : 161 400€			Démarrage de l'étude MOE juillet 2025 Travaux prévu pour avril 2025 - 1an						La DETR sera à déposer sur 2025 et 2026
	Améliorer le plan de jalonnement communal				Rénovation intersection rue du Cadran avec la rue des Treilles													A réaliser en fonction du reste à charge du projet multiservices
	Rénover le lavoir communal				A définir													A réaliser en fonction du reste à charge du projet multiservices
	Améliorer la performance énergétique des logements				Pacte territorial + outils de communication de sensibilisation						COTELUB : pacte territorial							A réaliser en fonction du reste à charge du projet multiservices
Peypin d'Aigues	Poser des panneaux photovoltaïques				147800€ HT		DSIL : 38501,18 Fonds Vert : 56125,38€	AAP ready : 46 646€				Etude en cours par le SEV, travaux prévus 3ème trimestre 2025						
	Créer des Espaces verts partagés et un cheminement mode doux entre les hameaux				espaces verts : 30 000€ Cheminement : 40 000€		FNADT : 28 000€	Région 28 000€				Inscrit au budget 2026						
	Déplacer le hangar technique afin de libérer la parcelle pour de la construction de lgts				<u>Démolition</u> Démolition 8 000€+ dépose amiante 15 000€ <u>Construction</u> Gros œuvre 250 000€+2nd œuvre 12 000+MOE44 540€+aléas15 327€							lancement fin 2025 pour réalisation en 2026						
	Maintenir les jeunes ménages par un programme de construction de logements				Par un investisseur privé						COTELUB : pacte territorial							
	Planter de nouvelles activités dans les locaux prévus dans le programme de construction de lgt				A définir		Aide à l'installation en milieu rural	Ma boutique, mon projet d'installation				A lancer dès la réception chantier du projet lgt soit fin 2027						
	Améliorer la performance énergétique des logements				Pacte territorial + outils de communication de sensibilisation						COTELUB : pacte territorial							
	Lutte contre les résidences secondaires				Taxation ou incitation à la mise en location (saisonniers?) avec exonération fiscale													
	Réhabiliter la bibliothèque pour un confort et accueil des activités culturelles communales				A définir		Fonds Vert Réha des bât publics				CAF							
	Acquérir une parcelle en vue de construire une nouvelle mairie et salle polyvalente				A définir													
	Rénover l'ancienne salle polyvalente en classe d'école supplémentaire et l'ancienne mairie en rdc en commerces				A définir													
	Réhabiliter le groupe scolaire avec une renaturation de la cour d'école et restauration de la cantine				A définir		Fonds vert				Agence de l'eau							
	Renaturer et restaurer le jardin d'enfants				A définir		Fonds vert				Agence de l'eau							
	Améliorer la gestion de l'eau depuis les sources jusqu'aux fontaines/lavoirs				A définir						Agence de l'eau							

La Bastidonne	Réhabiliter l'école <i>(suppression du préfabriqué, réha énergétique des bâtis existants, végétalisation de la cour d'école, réhabilitation/construction d'une cantine)</i>			A définir	DETR Fonds Vert	NCD			Agence de l'eau	Etude programme en cours							
	Améliorer le plan de circulation avec implantation d'une signalétique et végétalisation des espaces			A définir			CVA			/							
	Créer une véritable place publique sur l'actuel parking du centre et aménager l'espace de verdure <i>(nouvelle aire de jeux pour enfants, espace pour les jeunes, renaturation, aménagement, théâtre de verdure)</i>			Etudes de fais : accompagnement ANCT Aire de jeux : 50 000€ Pumptrack : 90 000€ TTC Aménagmt divers (mobilier, renaturation) : A définir Bassin de rétension : à définir						Projet séquencé avec participation citoyenne							
	Développer l'art et la culture accessible à tous et pour tous <i>(espaces intergénérationnels, expositions, vidéothèque, bibliothèque, lieu de reproduction)</i>			A définir	DRAC		Dispositif en faveur des bibliothèque		Mécénat								
	Créer un parcours urbain autour du patrimoine local et rénovation du patrimoine vernaculaire <i>(parcours patrimonial, rénovation du lavoir, rénovation de l'église)</i>			A définir													
	Aménager le parking du Castellet <i>(tationnalisation des place de stationnement, végétalisation, bornes de recharge électriques)</i>			Pré d'orage Aménagement Parking couvert avec toiture PV et boxes à louer						/							
	Améliorer la gestion de l'eau <i>(avec récupérateur d'eau de pluie et bassin de rétention paysager)</i>			A définir													
	Engager une démarche de transition énergétique avec de l'autoconsommation avec l'implantation de PV, et rénovation des équipements publics <i>(écoles, salle polyvalente, bibliothèque)</i>			A définir	Fonds Vert					Centrales villageoises							
	Rénover le presbytère en logement			A définir													
Mener des actions de prévention et d'amélioration des copro dégradées			Diag et débloquer des aides à la gestion	Fonds Vert <u>Etude ciblée copro</u> ANAH : 50% <u>Aide à la gestion</u> ANAH : 80%													
Lutter contre la précarité énergétique des logements et de retrait gonflement d'argile			A définir														
Vitrolles en Luberon	Rénover le gîte d'étape avec une activité de bistrot/restauration			386 430,52	DETR : 86 800 Fonds Vert : 123 212,10	NTD : 111 600				Notification DETR et Région Dossier Fonds vert à déposer Etude MOE en cours							
	Réhabiliter l'ancien hangar (propriété mairie) en atelier d'art et logt			Etudes : 80 000€ HT Travaux : 400 00€ HT	Fonds Vert - recycler le foncier	AAP - Accompagner la reconversion des friches			CMAR	Acquisition faite							
	Acquérir une parcelle pour y installer les services techniques dans un bâti non chevé, des jardins familiaux et espaces de rencontre			Acquisition : 100 000€ TTC Création d'un hangar : 160 000€+32 000€MOE Jardins : 20 000€	Fonds Vert - recycler le foncier	AAP - Accompagner la reconversion des friches	20 000arbres en vaucluse										Lancer une esquisse CAUE
	Installer des commerces dans les deux locaux occupés aujourd'hui par les services techniques			A définir		Ma boutique, mon projet d'installation			COTELUB - Fonds de concours Locaux commerciau x								
	Réhabiliter deux statues de l'église St Etienne en cours d'inscription au MH			3175€ X 2		AAP restauration du patrimoine non protégé			Mécénat Fondation du patrimoine	Visite réalisée par la DRAC							
	Réhabiliter l'intérieur et l'exterieur de l'église			A définir	DRAC ?												
	Mener une programmation de construction de nouveaux logements			A définir													
	Trouver une alternative aux résidences secondaires par une incitation à la mise en location			Incitation à la mise en location (saisonniers?) avec exonération fiscale													
	Lutter contre la précarité énergétique des logements			Pacte territorial + outils de communication de sensibilisation					COTELUB : pacte territorial								

Beaumont de Pertuis	Réhabiliter l'ancienne gendarmerie en boulangerie, MAM, Maison de santé, EVS, 7 lgts				2 141 408€ HT 1e tranche : 149 786€ 2e tranche : 1 991 622€	Tranche 2 DSIL : 299 943€ Fonds Vert : 350 098€	Tranche 2 NCD : 200 000€ NCD 2025 : 156 835€	Tranche 1 CVA : 104 850€		ADEME - CEE fonds chaleur CAF (au titre de l'EVS) : 1000€ CAF (au titre de la MAM) : 96 000€	Phase APD - Démarrage tvx déc 2024 pour réception chantier déc 2025					
	Réhabiliter la chapelle classée et de ses fresques				Travaux : 1 008 658,35€HT	DRAC (40%)	Etudes Chaine patr-50% plaf 100 000€ Tvx : 40%	Etudes Dispo en faveur du patrimoine -50% Tvx Dispo en faveur du patrimoine Max 100 000€		Fondation du patrimoine - édifices religieux	Etude de faisabilité réalisée Lancement des études architectes des bâtiments de France pour 2025					
	Aménager un parking avec aire de camping-cariste et cheminement piéton paysager reliant la chapelle, le centre bourg et le cimetière				300 000€ HT	Fonds Vert FNADT					Esquisse réalisée par le CAUE Recrutement d'un paysagiste prévue fin 2025					
	Lutter contre la précarité énergétique, le logement insalubre et dégradé				Pacte territorial + outils de communication de sensibilisation					COTELUB : pacte						
	Mener des actions de prévention et d'amélioration des copro dégradées				Diag et débloquent des aides à la gestion	<u>Etude ciblée copro</u> ANAH : 50%										
	Créer des logements dans les biens sans maître/état d'abandon manifeste				A définir	ANAH PALULOS					/					