



Instructeur du Droit des Sols H/F

Synthèse de l'offre

Employeur : COMMUNAUTE TERRITORIALE SUD LUBERON
128 CHEMIN DES VIEILLES VIGNES, PARC D'ACTIVITES LE REVOL CS 20128
84240LA TOUR D AIGUES
Référence : 0084220400600599
Date de publication de l'offre : 06/04/2022
Date limite de candidature : 06/05/2022
Poste à pourvoir le : 15/05/2022
Type d'emploi : Emploi permanent - vacance d'emploi
Ouvert aux contractuels Oui (Art. L332-8 disposition 2 du code général de la fonction publique)
Temps de travail : Complet
Durée : 35h00
Nombre de postes : 1
Service d'affectation : Direction de l'Urbanisme

Lieu de travail :

Lieu de travail :
128 CHEMIN DES VIEILLES VIGNES, PARC D'ACTIVITES LE REVOL CS 20128
84240 LA TOUR D AIGUES

Détails de l'offre

Grade(s) : Adjoint administratif
Adjoint adm. principal de 1ère classe
Adjoint adm. principal de 2ème classe
Famille de métier : Urbanisme, aménagement et action foncière > Droit des sols et information géographique
Métier(s) : Instructeur ou instructrice gestionnaire des autorisations d'urbanisme

Descriptif de l'emploi :

La Communauté Territoriale Sud Luberon COTELUB, EPCI situé dans le Sud du Vaucluse compte 25 500 habitants et s'étend sur 368 km². Les 16 communes représentées par leurs conseillers communautaires mutualisent leurs forces et potentialités en un véritable espace commun de solidarités et de services afin d'élaborer un projet commun et structurant dans le seul but de développer des services publics de qualité, adaptés aux besoins des habitants et autour d'un territoire cohérent.

Direction opérationnelle de COTELUB, la Direction de l'Urbanisme est en charge de la Planification via le Schéma de Cohérence Territoriale et de l'Instruction des demandes d'autorisation d'urbanisme.

COTELUB recrute
Un Instructeur du Droit des Sols H/F
Statutaire ou Contractuel (CDD)
Poste basé à La Tour d'Aigues (84)

Profil recherché :

De formation supérieure Aménagement du territoire/Urbanisme/Droit Public, vous avez une expérience significative au sein d'un Service Autorisation du Droit des Sols dans une collectivité territoriale ou au sein d'un bureau d'études spécialisé en urbanisme.

Vous maîtrisez ainsi la réglementation en matière d'autorisation du Droit du Sol, les Codes de l'Urbanisme, de la Construction et de l'Habitation, de l'Environnement, de leurs fiscalités ainsi que les outils et procédures de planification (PLU, PLUi, SCoT). Vous avez idéalement des notions de construction d'ouvrages.

Vous évoluez avec autonomie et organisation, rigueur et méthode. Animé du sens du service public et d'un bon esprit d'équipe, vous proposez un relationnel de qualité à chacun de vos interlocuteurs et communiquez avec aisance et précision aussi bien à l'oral qu'à l'écrit.

Maitrise du Pack Office et des logiciels métiers (SIRAP ou équivalent) souhaitée

Merci d'adresser votre candidature motivée avant le 6 mai 2022

Missions :

Sous l'autorité de la Directrice de l'Urbanisme,

Au sein d'un service mutualisé des Autorisations Droit des Sols (ADS) :

* Vous instruisez les autorisations du Droit des Sols : Permis d'aménager, Permis de construire, Déclaration préalable, Permis de démolir, Certificat d'urbanisme, Autorisation de Travaux (CCH) etc., au regard des règles d'occupation des sols au sens du Code de l'Urbanisme et autres législations en vigueur (accessibilité, sécurité...) ainsi qu'aux différents documents d'urbanisme en vigueur

* Vous assurez la vérification des pièces, consultez les services, substituez les pièces complémentaires, rédigez les actes et arrêtés administratifs et assurez le suivi des autorisations avec notamment les récolements.

* Vous contrôlez la conformité des constructions et des aménagements avec les autorisations délivrées par les collectivités.

Expert en matière d'Urbanisme grâce à une veille juridique permanente, vous êtes force de conseil, d'interprétation mais aussi d'arbitrage dans les réponses apportées aux demandes en matière d'urbanisme. Vous apportez un soutien technique aux personnels communaux recevant les demandes d'autorisation du droit des sols et soutenez les communes membres dans le cadre des recours gracieux liés à l'instruction des autorisations du droit des sols.

Evoluant en grande transversalité aussi bien en interne qu'en externe, vous participez aux réunions interservices et au réseau animé par la DDT, vous collaborez étroitement avec les services de l'État et l'Architecte des Bâtiments de France, la commission de sécurité et d'accessibilité, les autorités ou gestionnaires des voies et des concessionnaires de réseaux. Vous participez à l'animation du réseau réunissant les agents municipaux faisant office de guichet unique.

Enfin impliqué au sein du service, vous participez avec vos collègues à l'optimisation des circuits d'information internes/externes et à l'évolution des outils de suivi de l'activité du service.

Contact et informations complémentaires : Pour postuler

Adresser CV + lettre de motivation à :

Monsieur le Président
Communauté Territoriale Sud Luberon
128 Chemin des Vieilles Vignes - Parc d'activités Le REVOL
84240 LA TOUR D'AIGUES
rh@cotelub.fr

Réception des candidatures avant le 6 mai 2022

Téléphone collectivité : 04 90 07 48 12